

УТВЕРЖДАЮ.
 Директор МУП «Нарымское ЖКХ»
 Филимонов Р.А.
 « 15 » апреля 20 25 г.

**План подготовки к отопительному периоду 2025-2026 г. объектов МУП «Нарымское ЖКХ»
 Нарымского сельского поселения**

№ п/п	Наименование мероприятия	Подтверждающий документ	Срок выполнения	Ответственные лица
1	Выполнение ППР и ТО основного оборудования отопительных котельных в соответствии с утвержденным графиком	Запись в журнале ремонта	Согласно годового графика ППР и ТО	Начальник цеха теплоснабжения
2	Выполнение капитального ремонта тепловых сетей согласно плана ремонта МУП «Нарымского ЖКХ»	Акты по форме КС-2, КС-3	Согласно программы ремонта	Начальник цеха теплоснабжения
3	Проведение технического освидетельствования основного оборудования отопительных котельных	Паспорта оборудования	Согласно перечня основного оборудования	Начальник цеха теплоснабжения

№ п/п	Наименование мероприятия	Подтверждающий документ	Срок выполнения	Ответственные лица
4	Подготовка сетей теплоснабжения отопительных котельных в соответствии с утвержденным графиком	Акт готовности котельной	Согласно графика	Начальник цеха теплоснабжения
5	Устранение замечаний ранее выявленных при обследовании дымовых труб котельных	Акт об устранении замечаний	до 15.07.2025	Начальник цеха теплоснабжения
6	Проведение инструментально- визуальных обследований дымовых труб отопительных котельных в соответствии с планом	Заключения ИВО	Согласно плана	Начальник цеха теплоснабжения

№ п/п	Наименование мероприятия	Подтверждающий документ	Срок выполнения	Ответственные лица
7	Обеспечение функционирования эксплуатационной и аварийной служб (пункт 1 части 4 статьи 20 Закона о теплоснабжении)	Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.	до 15.08.2025	Начальник цеха теплоснабжения
8		Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования, разработанного в соответствии с пунктом 2.8.2 и утвержденные соответствии с требованиями пункта 2.8.4 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.4 и 9.3.5 пункта 9 Правил)	до 15.08.2025	Начальник цеха теплоснабжения
9		Копии удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных , пунктом 2.3.23 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.6 пункта 9 Правил)	до 15.08.2025	Начальник цеха теплоснабжения

№ п/п	Наименование мероприятия	Подтверждающий документ	Срок выполнения	Ответственные лица
10		Организационно-распорядительные документы организации о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок, определенные пунктами 2.1. и 2.1.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.8 пункта 9 Правил)	до 15.08.2025	Начальник цеха теплоснабжения
11		Утвержденные инструкции по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда - допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам- допускам в соответствии с Правилами по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минтруда России от 17 декабря 2020 г. N 924н (подпункт 9.3.9 пункта 9 Правил)	до 15.08.2025	Начальник цеха теплоснабжения
12		Копии утвержденных в соответствии с пунктом 2.3.48 технической эксплуатации тепловых энергоустановок и пунктом 236 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением (далее - Правила промышленной безопасности), программ противоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок. (подпункт 9.3.10 пункта 9 Правил)	до 15.08.2025	Начальник цеха теплоснабжения

№ п/п	Наименование мероприятия	Подтверждающий документ	Срок выполнения	Ответственные лица
13	Выполнение наладки тепловых сетей (пункт 2 части 4 статьи 20 Закона о теплоснабжении) и осуществление контроля за режимами потребления тепловой энергии (пункт 3 части 4 статьи 20 Закона о теплоснабжении)	Утвержденные температурные графики, гидравлические режимы работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период, разработанные в соответствии с пунктом 6.2.1 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, а также копии эксплуатационных инструкций по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения. (подпункт 9.3.11 пункта 9 Правил)	до 15.08.2025 (при наличии финансовых средств)	Начальник цеха теплоснабжения
14		Технические отчеты о проведении режимно-наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденные режимные карты котлоагрегатов (подпункт 9.3.22 пункта 9 Правил)	до 15.08.2025 (при наличии финансовых средств)	Начальник цеха теплоснабжения
15		Утвержденные режимные карты работы тепловых сетей (подпункт 9.3.22 пункта 9 Правил)	до 15.08.2025 (при наличии финансовых средств)	Начальник цеха теплоснабжения
16	Организация коммерческого учета реализуемой тепловой энергии (пункт 5 части 4 статьи 20 Закона о теплоснабжении)	Копии актов ввода в эксплуатацию и актов периодической проверки узла учета и средств измерений, входящих в состав узла учета (в случае организации коммерческого учета), содержащие результаты поверки таких приборов и средств измерений, подтвержденные в соответствии с частью 4 статьи 13 Федерального закона от 26.06.2008 N 102-ФЗ "Об обеспечении единства измерений", акты разграничения балансовой принадлежности, предусмотренные Правилами коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. N 1034 (далее - Правила коммерческого учета) (подпункт 9.3.13 пункта 9 Правил)	до 15.08.2025 (при наличии финансовых средств)	Начальник цеха теплоснабжения

№ п/п	Наименование мероприятия	Подтверждающий документ	Срок выполнения	Ответственные лица
17	Обеспечение проверки качества строительства, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, в том числе качества тепловой изоляции (пункт 6 части 4 статьи 20 Закона о теплоснабжении) Обеспечение надежного теплоснабжения потребителей (пункт 7 части 4 статьи 20 Закона о теплоснабжении)	Копии паспортов водогрейных котельных установок, и оборудования, работающего под избыточным давлением, с отметками: о проведении технических освидетельствований, актов о проведении гидравлических испытаний с выводами об отсутствии выявленных дефектов, запрещающих эксплуатацию. Для оборудования, отработавшего установленный в технической документации организации-изготовителя или проектной документации срок службы или при превышении количества циклов его нагрузки - сведения о заключениях экспертизы промышленной безопасности (для ОПО) в соответствии с частью 2 статьи 7 Федерального закона о промышленной безопасности и заключениях о проведении технического диагностирования (для объектов, не являющихся ОПО) с выводами о продлении срока эксплуатации оборудования в соответствии с пунктом 13.2 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок; о проверке плотности (герметичности), настройки и регулировки предохранительных клапанов. (подпункт 9.3.15 пункта 9 Правил)	до 15.08.2025 (при наличии финансовых средств)	Начальник цеха теплоснабжения

18	Копии актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров в соответствии с пунктом 3.1.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.16 пункта 9 Правил)	до 15.08.2025	Начальник цеха теплоснабжения
19	Копии актов и паспортов дымовых труб, в которых в соответствии с требованиями пункта 3.3.14 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок отражены результаты наблюдений за техническим состоянием дымовых труб, осадкой фундаментов, мониторингом деформации, проверок вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура, наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымовых труб (подпункт 9.3.17 пункта 9 Правил)	до 15.08.2025	Начальник цеха теплоснабжения
20	Акты (технические отчеты) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем) организации) на максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытания по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей в сроки, установленные пунктом 6.2.32 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.18 пункта 9 Правил)	до 15.08.2025 (при наличии финансовых средств)	Начальник цеха теплоснабжения
21	Акты проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с пунктом 6.2.16 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.19 пункта 9 Правил)	до 15.08.2025	Начальник цеха теплоснабжения
22	Документы, подтверждающие проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке, требования к проведению которых установлены пунктами 6.2.34 - 6.2.37 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.20 пункта 9 Правил)	до 15.08.2025 (при наличии финансовых средств)	Начальник цеха теплоснабжения

№ п/п	Наименование мероприятия	Подтверждающий документ	Срок выполнения	Ответственные лица
23		Акт измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов в соответствии с требованиями пункта 6.2.43 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.23 пункта 9 Правил)	до 15.08.2025	Начальник цеха теплоснабжения
24		Копии договора (-ов) (за исключением охраняемой законом тайны), подтверждающих поставку (поставки) основного топлива, действующего (действующих) не менее срока предстоящего отопительного периода, и копии документов, подтверждающих наличие фактических запасов основного и резервного (аварийного) топлива в объеме не менее утвержденного федеральным органом исполнительной власти или органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии (подпункт 9.3.25 пункта 9 Правил)	до 15.08.2025	Начальник цеха теплоснабжения
25		Утверждённые в соответствии с требованиями пункта 2.7.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, перечень запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ. (подпункт 9.3.26 пункта 9 Правил)	до 15.08.2025	Начальник цеха теплоснабжения

Начальник цеха теплоснабжения



Красников Е.А.